

양산사송더샵데시앙 B3블럭 일반(기관추천)특별공급 안내문

- 특별공급 추천기관에서 특별공급 대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 신청일에 금융결제원(www.APT2you.com) 인터넷 청약 접수를 원칙으로 하며, 장애인 및 만65세 이상의 인터넷 청약자에 한해 건본주택에서 접수가 가능합니다.(미신청시 당첨자 선정 및 계약 불가함)
- 부적격자는 해당기관의 추천여부, 금융결제원(www.APT2you.com) 인터넷 청약 접수 및 동·호수 배정여부와 무관하게 계약체결이 불가하며, 당첨일로부터 '수도권 및 투기·청약과열지역 1년, 수도권외 6개월, 위촉지역 3개월' (공급신청하려는 지역 기준)분양주택(일정기간이 지난 후 분양 전환 되는 임대주택 포함)의 입주자로 선정 불가합니다.
- 신청자가 안내문의 내용을 미숙지하고 신청하여 받는 불이익에 대해 사업주체 및 시공자는 책임 지지 않음.
- 자세한 사항은 입주자모집공고(2019.5.9.(목))예정, 당사 페이지지(www.sasong-thesharpedesian.co.kr)에서 확인하시기 바랍니다.

1. 공급대상 및 일정

- 위치 : 경상남도 양산시 동면 사송리 양산사송택지개발지구 B3-BL
- 규모 : 지하3층~지상25층, 4개동 총 455세대
- 기관추천 대상 세대수 : 중소기업 근로자 3세대(3세대) *()는 예비추천세대

전용면적(m ²)	주택형	일반분양세대수	배정세대
74.9954	74.9954	236	1(1)
84.9421	84.9421A	145	1(1)
84.9589	84.9589B	74	1(1)
계		455	3(3)

- ※ 예비추천 여부는 기관이 정하고 예비자 추천 시 별도 순번은 부여하지 않음.
- ※ 상기 배정세대는 해당 기관에 배정된 물량임.
- 일정(예정)

입주자모집 공고	모델하우스 오픈	특별공급 접수
2019.5.9.(목)	2019.5.10.(금)	2019.5.14.(화)

- ※ 상기 일정은 인허가 과정에 따라 변경될 수 있으니, 반드시 입주자모집공고문을 확인하여 주시기 바랍니다.

2. 신청자격 및 당첨자 선정방법

- 입주자모집공고일 현재 「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 의거 특별공급 신청자격을 갖춘 무주택세대 구성원으로서 해당기관 기관장의 추천을 받으신 분
- 공급대상에서 제외되는 자
 - 입주자모집공고일(2019.5.9. 예정) 현재 신청자 및 그 세대에 속한 분이 주택을 소유한 경우
 - 과거 특별공급을 받은 자 및 그 세대에 속한 자
 - 부적격당첨으로 당첨자로 선정될 수 없는 기간(당첨일로부터 6개월)내에 있는 자
- 당첨자 선정 방법
 - 일반(기관추천)특별공급의 경우 자격요건을 갖춘 자는 먼저 해당기관에 신청하여야 함.
 - 일반(기관추천)특별공급 대상자는 해당기관에서 당사에 통보한 자에 한해 신청이 가능하며, 해당기관에서 특별공급 대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 신청일에 인터넷 청약 방법으로 청약신청을 해야 함.
 - 특별공급 입주자를 선정하고 남은 주택이 있는 경우 다른 특별공급 신청자 중 선정되지 않은자를 포함하여 무작위 추첨으로 입주자 및 예비입주자를 선정하므로, 입주자 및 예비입주자로 선정되지 않을 수 있음

3. 특별공급 인터넷 청약 신청 일정

신청 대상자	신청 일정	신청 장소
특별공급 신청기관 특별공급 대상으로 선정된 자	2019.5.14.(예정) (금융결제원 홈페이지 08:00~17:30)	금융결제원 홈페이지(www.apt2you.com) *국민은행 가입자 포함
* 2018.5.4. 개정 된 「주택공급에 관한 규칙」에 의거 특별공급 신청 방법이 건보주택 방문 신청에서 금융결제원(www.apt2you.com) 인터넷 청약 신청으로 변경되었으며, 인터넷 청약 신청이 원칙이며 만65세 이상 노약자 및 장애인 등 인터넷 청약이 불가능한 경우에만 건보주택에서 접수 (10:00~14:00)가 가능합니다. (미신청시 당첨자 선정 및 계약 불가)		

4. 기타 사항

- 공급금액, 전매제한기간, 재당첨제한기간, 공급대상 주택관련 세부사항 및 유의사항은 입주자모집공고문(2019.5.9.예정)을 확인하시어 공고문 미확인으로 인한 불이익이 발생하지 않도록 안내하여 주시기 바랍니다.
- 신청형별 세부사항 등은 건보주택 및 양산사송더샵데시앙 홈페이지(www.sasong-thesharpdesian.co.kr) 통하여 다시 한번 반드시 확인 후 선정하여 주시기 바랍니다.

5. 현장 위치 및 건보주택 위치도

현장위치(광역도)	건보주택 약도
<p>현장위치(광역도)는 경상남도 양산시 사송동 도시계획도를 보여줍니다. 사송더샵데시앙 프로젝트 위치는 사송역(예정)과 사송역(예정) 사이, 사송로와 사송로(예정)에 인접해 있습니다. 인근 시설로는 사송초등학교, 사송중학교, 사송고등학교, 사송도서관, 사송문화센터 등이 있습니다. 교통편으로는 사송역(예정)과 사송역(예정)이 위치하며, 사송로(1077호선)가 지나갑니다. 주변 도로로는 양산고속도로, 양산대로, 사송로, 사송로(예정) 등이 있습니다. 다른 시설로는 양산시청, 양산시립도서관, 양산시립미술관, 양산시립체육관, 양산시립극장, 양산시립공연장, 양산시립체육센터, 양산시립도서관, 양산시립미술관, 양산시립체육관, 양산시립공연장, 양산시립체육센터 등이 있습니다.</p>	<p>건보주택 약도는 사송더샵데시앙 프로젝트 내의 건보주택 위치를 상세히 보여줍니다. 건보주택은 사송로와 사송로(예정)에 인접해 있으며, 사송역(예정)과 사송역(예정) 사이, 사송로와 사송로(예정)에 인접해 있습니다. 사송역(예정)과 사송역(예정)은 사송로와 사송로(예정)에 인접해 있으며, 사송로와 사송로(예정)에 인접해 있습니다. 사송역(예정)과 사송역(예정)은 사송로와 사송로(예정)에 인접해 있으며, 사송로와 사송로(예정)에 인접해 있습니다. 사송역(예정)과 사송역(예정)은 사송로와 사송로(예정)에 인접해 있으며, 사송로와 사송로(예정)에 인접해 있습니다.</p>
<p>경남 양산시 물금읍 범어리 2762-10번지 055)366-4040</p>	

양산사송더샵데시앙 B4블럭 일반(기관추천)특별공급 안내문

- 특별공급 추천기관에서 특별공급 대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 신청일에 금융결제원(www.APT2you.com) 인터넷청약 접수를 원칙으로 하며, 장애인 및 만65세 이상의 인터넷 청약자에 한해 견본주택에서 접수가 가능합니다.(미신청시 당첨자 선정 및 계약 불가함)
- 부적격자는 해당기관의 추천여부, 금융결제원(www.APT2you.com) 인터넷청약 접수 및 동·호수 배정여부와 무관하게 계약체결이 불가하며, 당첨일로부터 ‘수도권 및 투기·청약과열지역 1년, 수도권의 6개월, 위축지역 3개월’ (공급신청하려는 지역 기준)분양주택(일정기간이 지난 후 분양 전환 되는 임대주택 포함)의 입주자로 선정 불가합니다.
- 신청자가 안내문의 내용을 미숙지하고 신청하여 받는 불이익에 대해 사업주체 및 시공자는 책임 지지 않음.
- 자세한 사항은 입주자모집공고(2019.5.9.(목))예정, 당사 홈페이지(www.sasong-thesharpedesian.co.kr)에서 확인하시기 바랍니다.

1. 공급대상 및 일정

- 위치 : 경상남도 양산시 동면 사송리 양산사송택지개발지구 B4-BL
- 규모 : 지하3층~지상25층, 5개동 총 523세대
- 기관추천 대상 세대수 : 3세대(3세대) * ()는 예비추천세대

전용면적(m ²)	주택형	일반분양세대수	배정세대
74.9954	74.9954	213	1(1)
84.9421	84.9421A	213	1(1)
84.9589	84.9589B	97	1(1)
계		523	3(3)

- ※ 예비추천 여부는 기관이 정하고 예비자 추천 시 별도 순번은 부여하지 않음.
- ※ 상기 배정세대는 해당 기관에 배정된 물량임.
- 일정(예정)

입주자모집 공고	모델하우스 오픈	특별공급 접수
2019.5.9.(목)	2019.5.10.(금)	2019.5.14.(화)

- ※ 상기 일정은 인허가 과정에 따라 변경될 수 있으니, 반드시 입주자모집공고문을 확인하여 주시기 바랍니다.

2. 신청자격 및 당첨자 선정방법

- 입주자모집공고일 현재 「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 의거 특별공급 신청자격을 갖춘 무주택세대 구성원으로서 해당기관 기관장의 추천을 받으신 분
- 공급대상에서 제외되는 자
 - 입주자모집공고일(2019.5.9. 예정) 현재 신청자 및 그 세대에 속한 분이 주택을 소유한 경우
 - 과거 특별공급을 받은 자 및 그 세대에 속한 자
 - 부적격당첨으로 당첨자로 선정될 수 없는 기간(당첨일로부터 6개월)내에 있는 자
- 당첨자 선정 방법
 - 일반(기관추천)특별공급의 경우 자격요건을 갖춘 자는 먼저 해당기관에 신청하여야 함.
 - 일반(기관추천)특별공급 대상자는 해당기관에서 당사에 통보한 자에 한해 신청이 가능하며, 해당기관에서 특별공급 대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 신청일에 인터넷청약 방법으로 청약신청을 해야 함.
 - 특별공급 입주자를 선정하고 남은 주택이 있는 경우 다른 특별공급 신청자 중 선정되지 않은자를 포함하여 무작위 추첨으로 입주자 및 예비입주자를 선정하므로, 입주자 및 예비입주자로 선정되지 않을 수 있음

3. 특별공급 인터넷 청약 신청 일정

신청 대상자	신청 일정	신청 장소
특별공급 신청기관 특별공급 대상자로 선정된 자	2019.5.14.(예정) (금융결제원 홈페이지 08:00~17:30)	금융결제원 홈페이지(www.ap2you.com) *국민은행 가입자 포함
* 2018.5.4. 개정된 「주택공급에 관한 규칙」에 의거 특별공급 신청 방법이 견본주택 방문 신청에서 금융결제원(www.ap2you.com) 인터넷 청약 신청으로 변경되었으며, 인터넷 청약 신청이 원칙이며 만65세 이상 노약자 및 장애인 등 인터넷 청약이 불가능한 경우에만 견본주택에서 접수(10:00~14:00)가 가능합니다. (미신청시 당첨자 선정 및 계약 불가)		

4. 기타 사항

- 공급금액, 전매제한기간, 재당첨제한기간, 공급대상 주택관련 세부사항 및 유의사항은 입주자모집공고문(2019.5.9.예정)을 확인하시어 공고문 미확인으로 인한 불이익이 발생하지 않도록 안내하여 주시기 바랍니다.
- 신청형태 세부사항 등은 견본주택 및 양산사송더샵데시앙 홈페이지(www.sasong-thesharpedesian.co.kr) 통하여 다시 한번 반드시 확인 후 선정하여 주시기 바랍니다.

5. 현장 위치 및 견본주택 위치도

현장위치(광역도)	견본주택 약도
	<p>경남 양산시 물금읍 범어리 2762-10번지 055)366-4040</p>

양산사송더샵데시앙 C1블럭 일반(기관추천)특별공급 안내문

- 특별공급 추천기관에서 특별공급 대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 신청일에 금융결제원(www.APT2you.com) 인터넷 청약 접수를 원칙으로 하며, 장애인 및 만65세 이상의 인터넷 청약자에 한해 건본주택에서 접수가 가능합니다.(미신청시 당첨자 선정 및 계약 불가함)
- 부적격자는 해당기관의 추천여부, 금융결제원(www.APT2you.com) 인터넷 청약 접수 및 동·호수 배정여부와 무관하게 계약체결이 불가하며, 당첨일로부터 '수도권 및 투기·청약과열지역 1년, 수도권외 6개월, 위촉지역 3개월' (공급신청하려는 지역 기준)분양주택(일정기간이 지난 후 분양 전환 되는 임대주택 포함)의 입주자로 선정 불가합니다.
- 신청자가 안내문의 내용을 미숙지하고 신청하여 받는 불이익에 대해 사업주체 및 시공자는 책임 지지 않음.
- 자세한 사항은 입주자모집공고(2019.5.9.(목))예정, 당사 홈페이지(www.sasong-thesharpdesian.co.kr)에서 확인하시기 바랍니다.

1. 공급대상 및 일정

- 위치 : 경상남도 양산시 동면 사송리 양산사송택지개발지구 C1-BL
- 규모 : 지하2층~지상22층, 8개동 총 734세대
- 기관추천 대상 세대수 : 4세대(3세대)

* () 는 예비추천세대

전용면적 (㎡)	주택형	일반분양세대수	배정세대
74.9954	74.9954	80	1(1)
84.9421	84.9421A	272	2(1)
84.9589	84.9589B	168	1(1)
101.9427	101.9427	214	-
계		734	4(3)

※ 예비추천 여부는 기관이 정하고 예비추천 시 별도 순번은 부여하지 않음.

※ 상기 배정세대는 해당 기관에 배정된 물량임.

● 일정(예정)

입주자모집 공고	모델하우스 오픈	특별공급 접수
2019.5.9.(목)	2019.5.10.(금)	2019.5.14.(화)

※ 상기 일정은 인허가 과정에 따라 변경될 수 있으니, 반드시 입주자모집공고문을 확인하여 주시기 바랍니다.

2. 신청자격 및 당첨자 선정방법

- 입주자모집공고일 현재 「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 의거 특별공급 신청자격을 갖춘 무주택세대 구성원으로서 해당기관 기관장의 추천을 받으신 분
- 공급대상에서 제외되는 자
 - 입주자모집공고일(2019.5.9. 예정) 현재 신청자 및 그 세대에 속한 분이 주택을 소유한 경우
 - 과거 특별공급을 받은 자 및 그 세대에 속한 자
 - 부적격당첨으로 당첨자로 선정될 수 없는 기간(당첨일로부터 6개월)내에 있는 자
- 당첨자 선정 방법
 - 일반(기관추천)특별공급의 경우 자격요건을 갖춘 자는 먼저 해당기관에 신청하여야 함.
 - 일반(기관추천)특별공급 대상자는 해당기관에서 당사에 통보한 자에 한해 신청이 가능하며, 해당기관에서 특별공급 대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 신청일에 인터넷 청약 방법으로 청약신청을 해야 함.
 - 특별공급 입주자를 선정하고 남은 주택이 있는 경우 다른 특별공급 신청자 중 선정되지 않은자를 포함하여 무작위 추첨으로 입주자 및 예비입주자를 선정하므로, 입주자 및 예비입주자로 선정되지 않을 수 있음

