

2013년 창업보육센터 건립 지원 계획(2차) 공고

2013년도 창업보육센터 건립 지원 계획을 다음과 같이 공고합니다.

2013. 7. 15.

중 소 기 업 청 장

I. 사업 개요

□ 사업 목적

- 창업보육센터 (BI, Business Incubator)*의 건립 지원을 통해 예비 창업자 및 창업초기기업에 사업화 공간을 제공하여 안정적인 경영 및 지속적인 성장을 촉진

* 창업의 성공 가능성을 높이기 위해, 창업자에게 시설·장소를 제공하고 경영·기술 분야에 대하여 지원하는 것을 주된 목적으로 하는 사업장 (중소기업창업 지원법 제2조 제7호)

□ 지원 대상

- 「중소기업창업 지원법」에 따라 지정받은 창업보육센터 사업자
- 신규로 BI 지정을 받고자 하는 자

※ 단, '13년 정부재정지원제한대학(43개, '12.8.31. 교과부)은 신청 대상에서 제외

□ 지원 내용 : 총 비용의 70% 이내 (건립 유형별로 상이)에서 창업 보육센터의 리모델링, 증축 등의 소요비용을 지원

* 설계비, 감리비, 건축·전기·통신·기계·소방 공사비, 입주기업 지원을 위해 BI에 설치하는 시설·장비 구입비 등

** 토지·건물 매입비 및 임차료는 지원 불가

※ 건립 유형 : ① 일반건물의 BI 전환, ② 기존 BI의 노후 시설 개선, ③ 기존 BI의 소규모 증축

< 건립 유형별 지원 내용 >

건립 유형	내 용	지원 대상	지원 비율
일반 건물의 BI 전환	BI로 사용하기 위한 리모델링 비용 등	신규지정 희망자, 기존 BI 사업자	70% 이내
기존 BI의 노후 시설 개선	기존 창업보육센터의 보육실, 공용 공간 (화장실, 복도, 계단 등. 단, 주차장은 제외), 지원실(회의실, 휴게실 등) 등의 시설 개선을 위한 일체의 공사비용	기존 BI 사업자	50% 이내
기존 BI의 소규모 증축	건축물의 증축에 소요되는 공사비용	기존 BI 사업자	50% 이내

□ 지원 요건 : 건립 유형별 지원 내용 참고

II. 건립 유형별 지원 내용

1 일반 건물의 BI 전환

□ 지원 목적

- 기존의 일반 건물을 창업보육센터로 리모델링하여 예비창업자 및 창업초기기업 보육을 위한 공간을 확보

□ 신청 대상

- 「중소기업창업 지원법」에 따라 지정받은 창업보육센터 사업자
- 신규로 BI 지정을 받고자 하는 자

□ 지원 요건

- 자체 보유하거나 임대를 통해 확보한 일반 건물을 BI로 리모델링
 - 리모델링 과정에서 증축하는 경우, 일체의 증축비용은 자체 조달
- 건립 완료 후 입주기업 보육실(총 면적의 60% 이상일 것)과 공용 공간을 포함한 BI의 연면적을 500m² 이상 확보할 것
- 총 사업비의 30% 이상을 현금으로 대응 투자할 것
 - * 지자체 등 외부기관의 공동 투자금액은 사업자가 투자한 것으로 간주
 - ** 증축관련 비용은 대응 투자금액으로 불인정
 - 현물 투자는 대응 투자금액의 50% 이내에서 인정
 - * 기준시가·공시지가 또는 감정평가사의 감정가액(토지제외)을 현물 투자금액으로 인정
- 신규로 BI 지정을 받고자 하는 기관은 「중소기업창업 지원법」 제6조에 따른 지정요건을 충족할 것

— < 창업보육센터 지정요건 > —

- ▶ 10인 이상의 창업자가 사용할 수 있는 500m² 이상의 시설을 갖출 것
 - * 시설 : 전용면적(보육실, 지원시설)과 공용면적(복도, 화장실 등, 단, 주차장은 제외)
- ▶ 2명 이상의 전문인력을 갖출 것
 - * 전문인력 범위 : 「중소기업창업 지원법」 시행령 별표1 참고
- ▶ 창업자가 이용할 수 있는 시험기기나 계측기기 등의 장비 보유
- ▶ 기타 창업보육사업계획이 적합할 것

- 건립 지원 후 개소일로부터 10년 이상 창업보육센터로 운영할 것 (단, 지원금이 3억원 이하인 경우에는 5년 이상 운영할 것)

□ 지원 내용 및 규모

- 일반 건물을 BI로 전환하기 위한 리모델링 공사비용* 을 지원
 - * 설계비, 감리비, 건축·전기·통신·기계·소방 공사비, 입주기업 지원을 위해 BI에 설치하는 시설·장비 구입비 등
 - ** 토지·건물 매입비 및 임차료는 지원 불가
- 총 사업비의 70% 이내에서 리모델링 규모 (보육실 면적)에 따라 최대 6억원까지 지원

리모델링 규모 (보육실 면적)	지원규모
300㎡ ~ 1,000㎡ 미만	최대 4억원
1,000㎡ 이상	최대 6억원

2 기존 BI의 노후시설 개선

□ 지원 목적

- 노후화된 BI의 시설 개선을 지원하여 BI의 보육환경 및 기능 개선 및 운영 효과성을 제고

□ 신청 대상

- 「중소기업창업 지원법」에 따라 지정받은 창업보육센터 사업자

□ 지원 요건

- 창업보육센터로 운영 중인 건물 중 사용 승인 이후 10년 이상 경과하여 시설 및 기능 개선이 필요한 건물
 - * 최초 사용 승인 후 추가 증축한 건물의 경우 최종 사용 승인 일을 기준으로 경과기간을 산정

- 창업보육센터의 운영 취지에 부합하도록 「보육실 → 공용공간 → 지원실」의 순으로 우선 리모델링 할 것
 - * 리모델링 필요성 여부는 지방청의 1차 현장평가와 본청 심사위원회의 2차 대면평가를 통해 정밀검증
- 총 사업비의 50% 이상을 현금으로 대응 투자 할 것
 - * 지자체 등 외부기관의 공동투자금액은 사업자가 투자한 것으로 간주
 - ** 현물 투자는 인정 불가
- 건립 사업 완료 이전에 비해 보육실 면적 축소 불가
- 건립 지원 후 개소일로부터 10년 이상 창업보육센터로 운영할 것 (단, 지원금이 3억원 이하인 경우에는 5년 이상 운영할 것)

□ 지원 내용 및 규모

- 기존 BI의 보육실, 공용공간 (화장실, 복도, 계단 등. 단, 주차장 제외), 지원실 (회의실, 휴게실 등) 등의 시설개선을 위한 공사비용*을 지원
 - * 설계비, 감리비, 건축·전기·통신·기계·소방 공사비 등
- 총 사업비의 50% 이내에서 리모델링 면적에 따라 최대 5억원 까지 지원
 - * 정부 지원금과 자체 현금 대응투자금액을 포함한 사업비는 시설·장비 구입 용도로 사용 불가
 - ** 다만, 최소 대응 투자금액을 초과하는 현금 투자금액은 센터 운영을 위해 필요한 고정식 집기(책상, 파티션 등) 구입·설치 용도로 사용 가능

리모델링 규모 (리모델링 면적)	지원규모
1,500㎡ 미만	최대 3억원
1,500㎡ 이상	최대 5억원

3**기존 비의 소규모 증축**

□ 신청 대상

- 「중소기업창업 지원법」에 따라 지정받은 창업보육센터 사업자

□ 지원 요건

- 증축을 통해 증가하는 창업보육센터의 면적 중 보육실 면적의 비율이 60% 이상일 것
- 총 사업비의 50% 이상을 현금으로 대응 투자 할 것
 - * 지자체 등 외부기관의 공동 투자금액은 사업자가 투자한 것으로 간주
 - ** 현물 투자는 인정 불가
- 건립 지원 후 개소일로부터 10년 이상 창업보육센터로 운영할 것 (단, 지원금이 3억원 이하인 경우에는 5년 이상 운영할 것)

□ 지원 내용 및 규모

- 건축물의 증축에 소요되는 공사비용* 등을 지원
 - * 설계비, 감리비, 건축·전기·통신·기계·소방 공사비 등 (토지·건물 매입비 및 임차료는 지원 불가)
- 총 사업비의 50% 이내에서 증축 규모(보육실 면적)에 따라 최대 5억원까지 지원

증축 규모(보육실 면적)	지원규모
150m ² ~ 500m ² 미만	최대 3억원
500m ² 이상	최대 5억원

Ⅲ. 공통사항

1 우선 지원 대상

□ 중점 지원 대상

- 실버창업보육센터 : 베이비 붐 세대 등 은퇴세대의 창업 지원에 특화된 창업보육센터
 - * 시니어 (40세이상) 창업기업이 20개 이상이면서 전체 입주기업의 70% 이상이고, 50세 이상 기업이 시니어 입주기업의 30% 이상인 BI
- 소규모 임대기반 BI : 초기기업 투자와 연계한 인큐베이팅을 희망하는 벤처캐피탈이 소규모 공간을 임대하여 운영하는 BI
 - 신청대상 : 연평균 10개팀 이상 초기기업 투자 계획을 가지고 있고, 투자 계획에 합당한 재원 50~100억원 이상 보유한 VC
 - * 2개 이상의 벤처캐피탈이 협력하여, 필요한 BI를 공동 운영하는 경우도 허용
 - 기타 '일반 건물의 BI 전환' 유형의 지원 요건을 충족하여야 함
- 지식서비스* 분야 특화 BI
 - * 지식의 생산, 가공, 활용 및 유통을 통하여 부가가치를 창출하는 산업 (산업발전법 제8조 및 동법 시행령 별표2)
 - ** 지식서비스 분야 입주기업을 전체 입주기업의 70% 이상으로 유지

□ 우대 내용

- 중점 지원 대상 BI를 신규 지정 받거나 기존 BI를 중점 지원 대상 BI로 전환하고자 하는 경우 우선 선정
 - 평가점수가 65점 이상일 경우 해당 BI를 5개까지 우선 선정

○ 특화 운영비 지원

- 실버 및 임대기반 BI의 경우 특화 운영비를 연간 최대 2억원 한도 내에서 지원 (보육면적 및 운영평가 결과에 따라 차등지급)
- 소규모 임대기반 BI의 경우 임차료·관리비 일부를 운영비로 계상 가능 (단, 이 경우 대응투자 금액에서 현물투자 불인정)

2 신청 및 선정

□ 신청기간 : '13. 7. 15. (월) ~ 8. 14. (수)

* 마감 당일 18:00까지 도착분에 한함

□ 신청서류 : 신청서, 사업계획서 등을 공문으로 제출

<건립 유형별 신청서류 >

① 일반 건물의 BI 전환 지원

구분	신청서류
기존BI 사업자	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 건립사업 신청서 및 사업계획서 등 첨부 양식<붙임 1, 1-1, 1-2, 1-4> ▪ 대응투자자금 조달 협약서<붙임2>, 창업보육사업 계속 협약서<붙임3> ▪ 현물투자의 경우, 건물의 기준시가 등 증빙서류 <자체양식> ▪ 개인정보 제공·이용 동의서 <붙임6> ▪ 공간 확보를 증빙할 수 있는 서류 : 건물 등기부등본, 임대 계약서 등 <자체양식>
신규 지정 신청시	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 건립사업 신청서 및 사업계획서 등 첨부 양식<붙임 1, 1-1, 1-2, 1-4> * 소규모 임대기반 BI의 경우 <붙임 1, 1-3, 1-4>로 대체 ▪ 대응투자자금 조달 협약서<붙임2>, 창업보육사업 계속 협약서<붙임3> ▪ 현물투자의 경우, 건물의 기준시가 등 증빙서류 <자체양식> ▪ 지정신청서, 정관(법인에 한함), 사업계획서, 전문인력 보유 및 시설명세서 <붙임 4, 4-1> ▪ 소재지역의 창업수요, 기존 운영성과 등 지정 필요성에 대한 참고 서류 <자체양식> ▪ 개인정보 제공·이용 동의서 <붙임6> ▪ 공간 확보를 증빙할 수 있는 서류 : 건물 등기부등본, 임대 계약서 등 <자체양식>

② 기존 BI의 노후 시설 개선 지원

구분	신청서류
기존BI 사업자	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 건립사업 신청서 및 사업계획서 등 첨부 양식<붙임 1, 1-1, 1-2, 1-4> ▪ 대응투자자금 조달 협약서<붙임2>, 창업보육사업 계속 협약서<붙임3> ▪ 개인정보 제공·이용 동의서 <붙임6>

③ 기존 BI의 소규모 증축 지원

구분	신청서류
기존BI 사업자	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 건립사업 신청서 및 사업계획서 등 첨부 양식<붙임 1, 1-1, 1-2, 1-4> ▪ 대응투자자금 조달 협약서<붙임2>, 창업보육사업 계속 협약서<붙임3> ▪ 개인정보 제공·이용 동의서 <붙임6>

□ 접수처 및 접수방법 : 각 지방중소기업청, 우편/e-mail/ 방문접수

- * 별도 사무소가 설치된 지역(울산, 충남, 경기북부)은 해당 사무소에 신청하며, 해당 지방청에서 총괄함
- * 제주지역은 광주전남지방중소기업청으로 신청

□ 심사 및 선정방법

- 1차 평가 (지방중소기업청) : 요건 충족여부 등 서면심사 및 현장 점검 후 추천
- 2차 평가 (중소기업청) : 심사위원회의 대면심사를 통해 지원대상자 선정 및 지원규모 결정
 - 보육 프로그램의 적절성, 보육환경의 우수성, 대응투자금액 및 비율 등을 종합적으로 평가

□ 추진 일정

- '13. 7. 15.(월) ~ 8. 14.(수) : 신청·접수
- '13. 8. 12.(월) ~ 8. 23.(금) : 서면심사 및 현장점검 (지방청)
 - * 추천대상자에 발표심사 준비 통보(지방청)
- '13. 8. 26.(월) ~ 9. 4.(수) : 심사위원회 개최 및 선정 (중기청)
 - * 발표심사 상세일정 및 장소는 지방청을 통해 개별통보(중기청)
- '13. 9. 9.(수) ~ : 보조금 교부신청 및 교부 (지방청)
 - * 지원결정 시 지원금액 조정이 있는 경우 수정사업계획서 제출
 - * 일정은 사정에 따라 변경될 수 있음

3 문의처

□ 접수 문의

구 분	전 화	주 소
서울지방중소기업청	02)509-6729	경기도 과천시 교육원길 96
부산·울산지방중소기업청	051)601-5105	부산광역시 강서구 녹산산업도로 100
- 울산사무소	052)283-0347	울산광역시 북구 산업로 915
대구·경북지방중소기업청	053)659-2217	대구광역시 달서구 성서4차철단로 132
광주·전남지방중소기업청	062)360-9111	광주광역시 서구 농성동 서구청2길 14
경기지방중소기업청	031)201-6907	경기도 수원시 영통구 반달로 87번지
- 경기북부사무소	031)820-9010	경기도 양주시 고읍남로 6-6
인천지방중소기업청	032)450-1122	인천광역시 남동구 은봉로 34
대전·충남지방중소기업청	042)865-6113	대전광역시 유성구 가정북로 104
- 충남사무소	041)564-3860	충남 천안시 서북구 광장로 215
강원지방중소기업청	033)260-1618	강원도 춘천시 안마산로 262
충북지방중소기업청	043)230-5310	충북 청원군 오창읍 중심상업2로 48
전북지방중소기업청	063)210-6413	전북 전주시 완산구 서원로 77
경남지방중소기업청	055)268-2518	경남 창원시 의창구 창이대로 532번길 50

* e-mail 주소는 해당 지방청에 전화로 문의

붙임 목록

1. 창업보육센터 건립 지원사업 신청서
 - 1-1. 사업계획 요약서
 - 1-2. 창업보육센터 사업계획서
 - 1-3. 「소규모 임대기반 BI 건립·운영」 사업계획서
 - 1-4. 창업보육센터 건립 지원사업 세부 추진 계획서
2. 대응투자자금 조달 협약서
3. 창업보육사업 계속 협약서
4. 창업보육센터 지정신청서
 - 4-1. 창업보육센터 사업계획서
5. 전문인력
6. 개인정보 제공·이용 동의서

<붙임 1-1>

사업계획 요약서

신청기관명 : _____

사업자				대표자			
보육센터명				센터장			
소재지		(우편번호)					
전화				E-mail/Fax			
건축방법		중축, 개보수		전담직원수			
특화분야				보육목표			
센터 연면 적	건립前	m ²	보육실 면적 (보육실 수)	건립前	(m ² 개)		
	건립	m ²		건립	(m ² 개)		
	건립後	m ²		건립後	(m ² 개)		
착수예정일				완료예정일			
예산현황 (백만원)		기관		중기청	자체투자	기타지원	
		구분	계				
		사 업 비	계	(100%)	(%)	(%)	(%)
			건축비				
설비비							
보육센터 운영비		<ul style="list-style-type: none"> ○ 보육센터 운영비 - 자체자금 - 중기청 등 외부기관 지원 - 관리비 등 기타 입주업체 부담 					
예산 집행 계획		창업보육센터 신규건립의 필요성 및 재원조달·집행계획을 구체적으로 기술					

주요업무 추진일정						
유관기관 협조관계	기관명					
	주요협약사항					
경영지원 방법 및 실적						
자금지원 방법 및 실적						
기술지원 방법 및 실적						
판로지원 방법 및 실적						
특징 및 강점						
기타 평가 참고사항	창업보육센터 운영모델의 장점, 기존 자체운영 성과 등					

* '노후 시설 개선' 유형의 경우 중기청 지원금은 설비비에 계상 불가

<붙임 1-2>

창업보육센터 사업계획서

* 기존 운영실적이 없는 경우 해당부분만 작성

I. 사업자 현황

1. 사업자개요

- 명칭 : 한글, 한자, 영문 명칭을 기재
- 대표자 : 한글·한자성명 및 인적사항 기재
- 소재지 : 주소 및 전화·모사전송 번호 표기

2. 조직 및 임직원 현황

가. 보육센터의 운영 조직

- 조직도
- 전문 인력 보유 현황
 - 개소이후 센터장의 변동 및 전문 매니저의 보유 현황 및 경력 소개

나. 외부 네트워크 구축 현황

- 직위, 성명, 생년월일, 학력, 경력, 자격취득 현황 및 주요업무 내용 등 작성

II. 사업계획

1. 사업의 목적(건립의 필요성) 및 보육사업의 장기 비전

- 신규지정 당시 제출한 계획서 대비 현재까지의 실적 및 향후 계획(5년)

※ 특화 창업보육센터로 운영할 경우, 특화분야, 계획 및 전략을 명기

2. 창업보육사업과 기관의 산·학·연 협력사업의 연계

- 창업보육사업과 기술이전사업, 산·학·연 컨소시엄 등 여타 산·학·연 사업간의 연계를 통한 발전 방향
- 기관내의 산학협력조직의 전문성 확보 방안 및 근거 규정

3. 창업보육센터(리모델링·증축 센터)의 위치, 입지여건 및 건립계획

- 토지 및 건축물의 면적, 용도지정 현황 포함(도면, 사진 첨부) 및 기존 보육센터와의 관련성
- 시설장비는 제원 및 용도를 명기 (도면, 사진 첨부)

4. 기존 보육센터의 운영현황, 운영 체계 및 그간의 성과

- 개소시점, 보육센터·보육실의 면적, 특화분야, 입주업체, 졸업 업체수 등
- 보육센터 운영조직, 외부네트워크 등 운영모델
- 입주기업의 사업화 지원성과, 졸업기업 관리
- 성공불제의 도입 여부, 성공불제 조건, 관리체계, 주식, 현금 등 기 납부 현황 및 동 자금의 보육센터 환류 가능 여부

5. 전문인력 보유·활용 현황 및 확충계획

- 신규 지정이후 센터장 임기, 전문성 확보 등 향후 계획
- 매니저 확보 현황, 계약형태(계약직의 경우 연 인건비 포함) 및 변동사항

6. 당해 창업보육센터의 수요

- 보육실 운영 현황, 건립 후 입주수요 및 대상, 입주자 선정방법 및 입주기간 포함
- 지역별 창업수요 등 보육센터 신규·확장 필요성 증빙서류
※ 특화 창업보육센터로 운영할 경우, 특화분야의 수요를 명기

7. 입주자에 대한 기술 및 경영지원 현황 및 계획

- 창업관련 정보의 수집, 분석·가공 및 공급계획 포함
- 협력기관과의 장비·인력지원 등 업무제휴 현황 및 계획 포함
(근거자료 별도제출)
※ 특화분야에 대한 지원 계획, 역량 및 의지를 기술

8. 졸업업체에 대한 후속지원 현황 및 계획

- 졸업 기업 관리 현황 및 계획, 대표적인 졸업업체 소개 등

9. 자금수요 및 조달계획

- 관리비·사용료 징수계획 포함
- 재무제표, 수익·비용명세 등 별도제출

- 향후 5년간 연도별 수지전망 포함

수 입		(단위 : 천원)				
구분(A)	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	
보육료						
:						
:						
:						
계						
지 출						
구 분(B)						
인건비						
공공요금						
:						
:						
계						
수지차(A-B)						

10. 기관의 창업 활성화 추진 의지

- 교수·연구원 및 창업동아리 등 창업관련 지원규정 및 내용
- 지역 중소기업간 산·학·연 협력 내용
- 보육기업에 대한 투자(유치)계획 등
- 기타 타 부처와의 산학협력사업 내용 등

<붙임 1-3>

『소규모 임대기반 BI 건립운영』 사업계획서

2013 . . .

기 관 명	
대 표 자	(인)

목 차

< 사업계획 요약서 >	
I. 기관현황	
1. 일반현황	
2. 기업의 특징 및 장점	
3. 투자실적 및 성과	
II. 창업 인큐베이팅 계획	
1. 인큐베이팅 목표 및 추진전략	
2. 지원조직 및 인력구성	
3. 유망 창업팀 발굴 및 선정	
4. 체계적 인큐베이팅 프로그램 운영계획	
5. 보육기업 투자지원방안	
6. 졸업기업 후속지원 및 관리	
III. 창업보육공간 확보 및 운영·관리계획	
1. 창업보육공간 확보	
2. 창업보육공간 운영·관리	
IV. 창업보육건물 공사 및 공용기자재 확보계획	
1. 창업보육건물 공사	
2. 공용기자재 확보	
V. 추진일정 및 사업비 집행계획	
1. 추진일정	
2. 사업비 집행계획	

※ 사업계획의 상기 목차에 대하여 해당 Page를 기재하여야 함.

사업계획 요약서

참 여 형 태		<input type="checkbox"/> 단독참여 ※ 단독참여 시 기관현황은 ①에만 작성 <input type="checkbox"/> 공동참여 ※ 공동참여 시 기관현황 ①, ②를 작성				
대표 기관 현황 ①	기 관 명					
	대 표 자		연 락 처	전 화		
	사업자등록번호			팩 스		
	설립연월일			이 메 일		
	창업초기기업 투자실적보유여부	<input type="checkbox"/> 여 <input type="checkbox"/> 부	투자규모	___개팀(기업)		
			투자금액	___억원		
	주 소					
참여 기관 현황 ②	기 관 명					
	대 표 자		연 락 처	전 화		
	사업자등록번호			팩 스		
	설립연월일			이 메 일		
	창업초기기업 투자실적보유여부	<input type="checkbox"/> 여 <input type="checkbox"/> 부	투자규모	___개팀(기업)		
			투자금액	___억원		
	주 소					
창업 보육 센터	명 칭		소유 형태	<input type="checkbox"/> 신청기관 <input type="checkbox"/> 임차		
	소 재 지					
	전담인력	___명	공용기자재 확보(계획)여부	<input type="checkbox"/> 확보 <input type="checkbox"/> 미확보		
	총 면적	___m ²	보육실면적	___m ² / 〇〇.〇%		
	공사기간	착수예정일	___년 ___월 ___일	___개월		
		완료예정일	___년 ___월 ___일			
	연 평균 보육규모	___개팀				
	투자재원규모	___억원	연 평균 보육기업 투자규모	___개팀 ___억원 (기업당 평균 ___억원)		
	사업비 (단위 : 백만원)	계		정부지원금	기관 부담금	
		___	(%)	___	(%)	___
운영비 확보 계획	___	(%)	___	(%)	___	

기관현황	
인큐베이팅 계획	
보육공간 확보 및 운영관리계획	
보육건물공사 및 공용기자재 확보계획	
주요업무 추진일정	

I. 기관현황

1. 일반현황

□

○

-

2. 기관의 특징 및 강점

□

○

-

3. 투자실적 및 성과

작성요령

※ 삭제 후 제출

◆ 일반현황, 기업의 특징 및 강점, 투자실적 및 성과를 작성

- 일반현황은 기업의 설립일자, 자본금, 펀드규모, 주요연혁 등을 표를 활용할 것을 권장
- 기관의 특징 및 강점은 창업보육과 관련된 사업추진실적 등 대외에 내세울 수 있는 경쟁우위 요소를 작성
- 투자실적 및 성과는 창업초기기업에 대한 투자실적과 그에 따른 성과를 표를 활용하여 작성

* 투자실적 및 성과 관련 증빙자료 첨부

II. 창업 인큐베이팅 계획

1. 인큐베이팅 목표 및 전략

○

-

○

-

작성요령

※ 삭제 후 제출

◆ 인큐베이팅 목표 및 추진방향, 목표달성을 위한 추진전략을 작성

- 창업보육사업의 중장기 비전과 단계적 목표 및 최종목표를 정성적·정량적 지표 등으로 제시
- 인큐베이팅 목표 달성을 위한 추진전략 및 체계를 그림, 도표 등을 활용하여 작성

2. 지원조직 및 인력구성

조직 및 인력구성(도)

□ 지원인력 이력사항

담당	성명	연령	학력	주요경력	모유자격
센터장					
전문인력					
전문인력					
...					
...					

작성요령

※ 삭제 후 제출

- ◆ 창업보육센터 운영을 위한 지원조직(인력) 구성 및 지원인력 이력사항을 도표 등을 활용하여 작성
 - 지원인력(센터장, 전문인력 등)의 학력, 경력, 보육자격 등 이력사항을 작성
 - * 지원인력의 이력서는 별도 첨부

4. 유망 창업팀 발굴 및 선정

□

○

-

□

○

-

작성요령

※ 삭제 후 제출

- ◆ 유망한 (예비)창업팀 발굴 및 선정방안과 연평균 보육규모를 구체적으로 작성

5. 체계적 인큐베이팅 프로그램 운영계획

○

-

○

-

○

-

○

-

○

-

작성요령

※ 삭제 후 제출

◆ 입주한 창업팀을 집중 육성할 수 있는 체계적인 인큐베이팅 프로그램 운영 계획을 작성

- 창업교육, 멘토링 및 컨설팅, 외부 네트워크와의 협력(네트워크 구축현황 및 확보계획 포함) 등 기술·경영 지원을 위한 차별화된 인큐베이팅 프로그램 운영계획을 구체적으로 작성

6. 보육기업 투자지원방안

○

-

○

-

작성요령

※ 삭제 후 제출

- ◆ 투자자원 보유현황, 투자하고자 하는 유망 창업팀 규모, 투자규모(팀당 투자 금액 포함), 지분확보계획 등을 도표를 활용하여 구체적으로 작성

7. 졸업기업 후속지원 및 관리

○

-

○

-

작성요령

※ 삭제 후 제출

- ◆ 졸업기업과의 지속적인 네트워킹 및 커뮤니케이션, 투자, 마케팅 등 연계 지원을 위한 후속지원계획과, 성과 등 이력관리를 위한 구체적인 계획을 작성

III. 창업보육공간 확보 및 운영·관리

1. 창업보육공간 확보

□

○

-

2. 창업보육공간 운영·관리

□

○

-

작성요령

※ 삭제 후 제출

◆ 창업보육공간 확보 및 운영·관리계획을 작성

- 창업보육공간은 창업보육센터의 위치, 입지조건, 보육실 면적, 팀당 보육공간 지원계획 등을 작성
- 창업보육공간 운영·관리는 유망 창업팀에 대한 보육실 임대기간, 임대료, 입주보증금 및 관리비 등 창업보육센터 운영·관리방안을 구체적으로 작성

IV. 창업보육건물 공사 및 공용기자재 확보계획

1. 창업보육건물 공사

□

○

-

2. 공용기자재 확보

□

○

-

작성요령

※ 삭제 후 제출

◆ 확보된 공간을 효율적으로 활용하기 위한 공사계획과 공용기자재 확보계획을 작성

○ 창업보육건물 공사는 건물도면, 사진 등을 첨부

○ 입주자 지원을 위한 공용서버, 사무기기 등 확보계획을 작성

V. 추진일정 및 사업비 집행계획

1. 추진일정

공사 추진일정 (20__년__월__주 ~ 20__년__월__주, 총__주)

추진일정	추진내용	비고
1주차	· · ·	
2주차	· · ·	
3주차	· · ·	
4주차	· · ·	
5주차	· · ·	
6주차	· · ·	
7주차	· · ·	
	· · ·	
	· · ·	

□ 인큐베이팅 프로그램 추진일정 (20 년 월 ~ 20 년 월, 총 개월)

추진 일정		추진 내용	비고
1차년도	1분기 (20 년 월 ~ 20 년 월)	.	
	2분기 (20 년 월 ~ 20 년 월)	.	
	3분기 (20 년 월 ~ 20 년 월)	.	
	4분기 (20 년 월 ~ 20 년 월)	.	
2차년도	1분기 (20 년 월 ~ 20 년 월)	.	
	2분기 (20 년 월 ~ 20 년 월)	.	
	3분기 (20 년 월 ~ 20 년 월)	.	
	4분기 (20 년 월 ~ 20 년 월)	.	

작성요령

※ 삭제 후 제출

- ◆ 공사 추진일정은 사업 추진내용을 주단위로 작성하고, 인큐베이팅 추진일정은 2년 이내의 보육기간을 감안하여 분기단위로 작성

2. 사업비 집행계획

□ 사업비 구성

(단위 : 천원)

구 분	계	정부지원금	기관 부담금
	(%)	(%)	(%)

□ 공사비 집행계획

(단위 : 천원)

비 목	세부 산출내역	금 액	비 고
리모델링 공사			
공용기자재 구입비			
합 계			

작성요령

※ 삭제 후 제출

- ◆ 사업비 집행계획은 사업비 사용범위 내에서 해당 비목을 자유롭게 작성하고, 산출내역은 구체적으로 작성

3. 운영비 집행계획

비 목	세부 산출내역	금 액	비 고
임차료			임차료·관리비 계상시 현물투자 불인정
관리비			
수용비			
합 계			

<붙임 1-4>

창업보육센터 건립 지원사업 세부 추진 계획서

1. 사업일정

일 정	사업내용	비 고
2013. 4		
5		
6		
7		
:		
:		
2014. 1		
2		
:		

* 참고 : 월별로 사업일정을 작성할 것

예시)

2013. 4 : 지자체 · xx기관 창업보육센터 협약 및 실무팀 구성

2013. 5 : 건축설계 용역실시(홍길동건설기술(주))

2013. 6 : 시공계약

2013. 7 : 기공식

2013. 10 : 창업보육센터 리모델링 준공 및 기자재구입 완료, 사무기기 등 설치완료

2013. 11 : 입주업체 공고 · 설명회, 보육센터 입주업체 선정 및 개소식

* 2014년까지 사업을 추진할 경우 2014년도의 월별 일정을 포함 작성

2. 자금 조달 계획

2013년도

(단위 : 천원)

구분	총계	리모델링(증축)비				설비비			
		계	중기청	×× 기관	기 타 (지자체등)	계	중기청	×× 기관	기 타 (지자체등)
2013. 1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
합 계									

- * 월별 확장사업비 자금조달 계획을 명확하게 기재(정부보조금은 4월부터 기재)
- * 기관에서 확장사업비가 이미 확보된 경우에는 결재 및 증빙서류 등을 첨부
- * 2014년까지 사업을 추진할 경우 2014년도의 월별 일정을 포함 작성
- * '노후 시설 개선' 유형의 경우 중기청 지원금은 설비비에 계상 불가

3. 자금 지출 계획

2013년도

(단위 : 천원)

구분	총계	리모델링(증축)비				설비비			
		계	중기청	× 기관	기 타 (지자체등)	계	중기청	× 기관	기 타 (지자체등)
2013. 1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
합 계									

- * 자금 조달계획과 연계하여 월별로 작성
- * 중기청 지원금 및 최소 대응투자금액(현금)으로는 설비비 집행 불가
- * 2014년까지 사업을 추진할 경우 2014년도의 월별 일정을 포함 작성
- * '노후 시설 개선' 유형의 경우 중기청 지원금은 설비비에 계상 불가

□ 리모델링(증축)비 총괄표(2013년도)

(단위 : 천원)

세 부 함 목	금 액	재 원
합 계		

* 예시를 참조하여 기술할 것

- 예시) 설계비용역비 : 40백만원
- 설계감리비 : 25백만원
- 건축공사비 : 1,000백만원
 - 세부항목 1 : ~
 - 세부항목 2 : ~
- 전기공사비 : 105백만원
 - 세부항목 1 : ~
 - 세부항목 2 : ~
- 통신공사비 : 38백만원
 - 세부항목 1 : ~
 - 세부항목 2 : ~
- 일반관리비, 부가세 등

* 재원란은 자금조달원(중기청, 자체자금, 지자체, 기타)에 따라 기재

□ 리모델링(증축)비 월별 지출 계획(2013년도)

(단위 : 천원)

일정	세 부 함 목	금 액	재 원
2013. 3			
4			
5			
6			
:			
:			
:			
:			
:			
합 계			

* 2014년까지 사업을 추진할 경우 2014년도의 월별 일정을 포함 작성

□ 설비비 총괄표(2013년도)

(단위 : 천원)

설비명	규격	용도	금액	재원
합계				

- * '노후 시설 개선' 유형의 경우 중기청 지원금은 설비비에 계상 불가
- * 재원란은 자금조달원(자체자금, 지자체, 기타)에 따라 기재
- * 2014년까지 사업을 추진할 경우 2014년도의 월별 일정을 포함 작성

□ 설비비 월별 지출 계획(2013년도)

(단위 : 천원)

일정	세부항목	금 액	재 원
2013. 4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
합 계			

- * '노후 시설 개선' 유형의 경우 중기첨 지원금은 설비비에 계상 불가
- * 2014년까지 사업을 추진할 경우 2014년도의 월별 일정을 포함 작성

4. 창업보육센터 도면

위치 : xx기관 xx관 3층

실습실 (1) (36m ²)	실습실 (2) (34m ²)	마케팅 분석실 (57.5m ²)	창업보육실 (36m ²)	창업보육실 (36m ²)	창업보육실 (36m ²)	창업보육실 (36m ²)	창업보육실 (36m ²)	창업보육실 (36m ²)	공 동 세미나실 (57.5m ²)	계단 (9m ²)	화장실 (19m ² 남)		
복 도 (공용공간, 50m ²)													
창고 (19m ²)	전략회의실	센터장실 (29m ²)	세미나실 (57.5m ²)	창작실	창업보육실 (36m ²)	창업보육실 (36m ²)	창업보육실 (36m ²)	창업보육실 (36m ²)	창업보육실 (36m ²)	창업보육실 (36m ²)	창업보육실 (36m ²)	창업보육실 (36m ²)	창업보육실 (36m ²)

5. 견적서

건축비

설비비

- * '노후 시설 개선' 유형의 경우 중기청 지원금은 설비비에 계상 불가
- * 신청일 현재, 견적서가 있는 경우 제출(추후 지원 결정시 보완)

<붙임 2>

대응 투자자금 조달 협약서

중소기업청장으로부터 창업보육센터 리모델링·증축사업 추진을 위해 대응투자하기로 약속한 아래의 금액을 타 자금과 별도로 구분하여 협약한 대응투자금 계정에 납입할 것을 약속합니다.

대응투자금액 총액(현금) : _____ 원 (년 월 일까지)

상기 내용대로 이행되지 않을 경우 창업보육센터 운영요령 제31조 규정에 따라 보조금 지원 중단 및 회수 조치 등에 이의가 없음을 약속합니다.

년 월 일

- 창업보육센터명 :
- 사업장 소재지 :
- 사업자 등록번호(고유번호) :
- 기관 대표자 :

(서명 또는 인)

창업보육사업 계속 협약서

중소기업청장으로부터 창업보육센터 신규·확장사업자로 선정되고 건립비를 지원 받은 후 개소일로부터 ()년 이상 창업보육센터 사업을 계속할 것을 약속합니다.

당 사업자의 사유로 창업보육센터 사업을 계속 할 수 없을 경우 관련 규정에 따라 건립 지원금으로 보조받은 금액 전부 또는 일부를 일시불로 중소기업청에 현금 납부하며, 신규확장사업자 선정후 당초의 사업계획대로 추진하지 못할 경우 창업보육센터운영요령 제31조 규정에 따른 보조금의 지원 중단 및 회수조치 등에 이의가 없음을 약속합니다.

년 월 일

- 창업보육센터명 :
- 사업장 소재지 :
- 사업자 등록번호(고유번호) :
- 기관대표자 :

(서명 또는 인)

<붙임 4>

■ 중소기업창업 지원법 시행규칙 [별지 제1호서식] <개정 2012.11.30>

창업보육센터사업자 [] 지정 [] 변경 신청서

* 식상이 어두운 칸은 신청인이 적지 않습니다.

접수번호	접수일	처리기간	30일
신청인	기관명	대표자 성명	
	설립 연월일	전화번호	
	주소		
창업보육센터	명칭	대표자 성명	
	주소		
	전화번호	보유기관 유형	
	규모	센터연면적 ()㎡	창업보육실면적 ()㎡
변경사항			

「중소기업창업 지원법」 제6조제1항, 같은 법 시행령 제6조제2항 및 같은 법 시행규칙 제4조제1항(제2항)에 따라 위와 같이 신청합니다.

년 월 일

신청인 (서명 또는 인)

중소기업청장 귀하

첨부서류	1. 정관(법인인 경우만 해당합니다) 1부 2. 사업계획서 1부 3. 전문인력 보유현황 1부 4. 시설명세서 1부 * 변경신청인 경우에는 변경된 사실을 증명하는 서류 1부	수수료 없음
------	---	-----------

담당 공무원 확인사항	법인 등기사항증명서(법인인 경우만 해당합니다)
----------------	---------------------------



210mm×297mm[백상지 80g/㎡]

창업보육센터 사업계획서

I. 사업자 현황

1. 사업자개요

- 명칭 : 한글, 한자, 영문 명칭을 기재
- 대표자 : 한글·한자성명 및 인적사항 기재(이력서 별도첨부)
- 소재지 : 주소 및 전화·모사전송 번호 표기
- 설립 및 등기일자
- 주요사업 내용

2. 자본금 및 출자방법 (비영리법인인 경우 제외)

- 자본금 (수권 및 납입자본금)
- 발행주식의 종류, 수량, 주당가격
- 출자방법
- 주주구성 및 주주별 소유주식수
 - 대주주의 인적사항 및 주요경력이 포함된 이력서 별도첨부

3. 조직 및 임직원 현황

가. 조직

- 조직도
- 부서별 기능

나. 임직원 현황(외부전문인력 포함)

- 직위, 성명, 생년월일, 학력, 경력, 자격취득 현황 및 주요 업무 내용 등 작성
 - 전문인력은 주소, 전화번호, 상근 여부를 추가 기재하고 자격 및 경력 증빙서류와 이력서를 별도제출

II. 사업계획

1. 사업의 목적 및 중점추진방향
 - 지역의 창업 수요 전망, 특화 분야 및 중장기 운용계획 포함
2. 창업보육센터 설립 및 소유형태
3. 주요사업계획의 추진일정
 - ※ 주요 사업별로 향후 5년간 계획을 작성
4. 창업보육센터의 위치, 입지여건 및 건립계획
 - 토지 및 건축물의 면적, 용도지정 현황 포함(도면, 사진 첨부)
5. 창업보육센터의 구조·시설·장비 보유 현황 및 확충계획
 - 시설장비는 제원 및 용도를 명기 (도면, 사진 첨부)
6. 전문인력 보유·활용 현황 및 확충계획
 - 입주기업 보육을 전담할 전문 매니저 확보 계획 또는 현황 포함
7. 당해 창업보육센터에 대한 입주수요
 - 주요 입주대상, 입주기업 선정방법 및 입주기간 포함
8. 입주기업에 대한 기술 및 경영지원 계획
 - 창업관련 정보의 수집, 분석·가공 및 공급계획 포함
 - 협력기관과의 장비·인력지원등 업무제휴 현황 및 계획 포함
(근거자료 별도제출)
9. 졸업기업에 대한 후속지원 계획
10. 자금수요 및 조달계획
 - 관리비·사용료 징수계획 포함
 - 재무제표, 수익·비용명세등 별도제출
 - 향후 5년간 연도별 수지전망 포함

전문인력

경 영 분 야	기 술 분 야
① 대학에서 경영학을 강의하는 전임강사 이상의 교원 ② 전문대학에서 경영학을 강의하는 조교수 이상의 교원 ③ 「공인회계사법」에 따른 공인회계사 ④ 「중소기업진흥에 관한 법률」 제46조에 따른 경영지도사 ⑤ 경영학 분야의 박사학위 소지자 ⑥ 「변호사법」에 따른 변호사 ⑦ 제1호부터 제6호까지에 정한 자와 동등한 경력이 있다고 중소기업청장이 인정하는 자	① 자연과학 분야의 박사학위 소지자 ② 「국가기술자격법」에 따른 기술사 또는 기능장의 자격을 가진 자와 기사급으로서 7년 이상 실무에 종사한 자 ③ 대학에서 자연과학 분야를 강의하는 전임강사 이상의 교원 ④ 전문대학에서 자연과학 분야를 강의하는 조교수 이상의 교원 ⑤ 「중소기업진흥에 관한 법률」 제46조에 따른 기술지도사 ⑥ 다음 각 목의 연구기관에서 5년 이상 연구를 한 경력이 있는 자 가. 「과학기술분야 정부출연연구기관 등의 설립·운영 및 육성에 관한 법률」에 따른 정부출연연구기관 나. 「특정연구기관 육성법」의 적용을 받는 특정연구기관 다. 국·공립 연구기관 ⑦ 제1호부터 제6호까지에 정한 자와 동등한 경력이 있다고 중소기업청장이 인정하는 자

※ ⑦항 관련 중소기업청장이 인정하는 자

1. 이공계열·경상계열 석사학위를 소지한 자로 창업지원과 관련한 업무에 3년 이상 종사한자
2. 학사 학위를 소지한 자로서 7년 이상 중소기업청장이 지정한 창업보육센터에서 근무한 경험이 있는자
3. 창업투자회사 등 법인, 기관, 기업체 등에서 투자 또는 창업보육과 관련한 3년 이상의 업무 경력을 보유한 자

<붙임 6>

【개인정보 제공·이용 동의서】

창업보육센터 건립지원 및 지정 신청을 위해 수집된 개인정보는 정보주체의 동의를 얻어 다음의 목적을 위해 이용됩니다.

가. 개인정보 수집 목적 및 이용 항목

- 중소기업청은 창업보육센터 건립지원 및 지정 지원사업에 필요한 최소한의 정보를 다음과 같이 수집합니다.
- 신청 기관의 정보를 조회(기관명, 사업자등록번호, 이름, 소속, 이메일, 직위, 전화번호, 핸드폰번호, 계좌 정보 등)하여 사업 담당자와의 연락, 사업의 안내 및 진행 등의 업무처리 시 사용

나. 개인정보의 보유 및 이용 기간

- ① 신청서에 기입된 정보 : 사업 진행에 필요한 정보 입수와 확인에 사용되며 5년 보관됨
- ② 전자문서가 아닌 신청서(팩스, 등기 등) 보존기간 : 사업에 필요한 정보입수 후 1개월 보관

다. 동의하지 않을 경우의 처리 : 해당 사업에 관련한 안내와 업무처리 불가.

※ 사업 신청에 필요한 개인정보는 업무 이외의 다른 목적으로 사용하지 않습니다.

개인정보보호법 제15조 제1항(개인정보의 수집·이용)에 의거하여 개인정보 제공·이용에 동의합니다.

동의 () 부동의 ()

2013. . .

창업보육센터명 :

사업장 소재지 :

사업자 등록번호(고유번호) :

기관대표자 :

(서명 또는 인)

중소기업청장 귀하